

Meno a adresa navrhovateľa

V..... dňa

Obecný úrad

ul.

.....

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

Stavebník (stavebníci):

.....

.....

(meno, priezvisko, resp. názov , adresa, pri právnickej osobe jej sídlo)

Druh, účel, spôsob užívania a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania):

.....

.....

.....

Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv k nehnuteľnostiam :

.....

.....

Parcelné čísla, druh (kultúra) , katastrálne územie, vlastníkov susedných pozemkov alebo stavieb podľa katastra nehnuteľností:

.....

.....

Parcelné čísla druh (kultúra), katastrálne územie, vlastníkov ostatných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko :

.....

.....

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník

- vlastnícke právo
- iné právo (*uviesť aké*)

K susedným pozemkom má stavebník

- vlastnícke právo
- iné právo (*uviesť aké*)

Projektovú dokumentáciu stavby spracoval:
..... (*meno, priezvisko, resp. názov, adresa, resp. sídlo projektanta*)

Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocou (dodávateľsky).

Odborný dozor bude vykonávať
.....
(*meno, priezvisko, resp. názov, adresa a kvalifikácia*)

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach:
.....
.....

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

1.
2.
3.

(*Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam a adresy účastníkov neuvádzajú.*)

.....
meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej zastupovať právnickú
osobu (pečiatka, podpis)
pri fyzických osobách podpisy
všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ktoré stavebníka oprávňujú zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby alebo udržiavacie práce na nej.
(Ak o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, ak žiada o povolenie dočasnej stavby.)
2. Projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou v troch vyhotoveniach.

(Ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.)

3. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy a s účastníkmi stavebného konania, pokiaľ boli pred podaním žiadosti o stavebné povolenie vykonané, a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).
4. Územné rozhodnutie, ak ho vydal iný orgán ako stavebný úrad príslušný na stavebné konanie.
(Ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, potom kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny.)
5. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby,
(Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.)
6. Súhlas úradu jadrového dozoru udelený na základe posúdenia bezpečnostnej dokumentácie podľa osobitného predpisu.
(Ak ide o stavbu, v ktorej sa má zabudovať jadrové zariadenie.)